

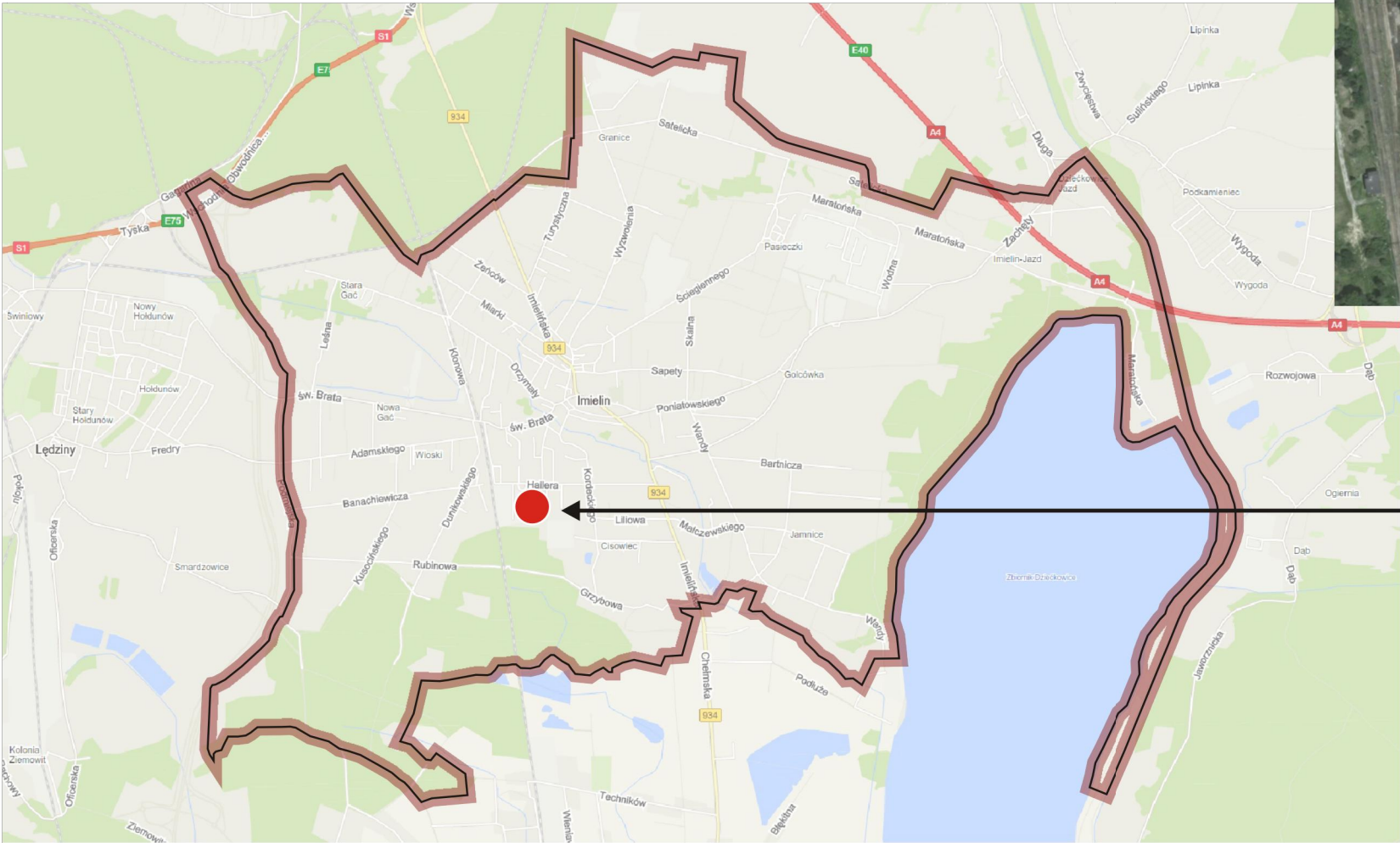
KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW SPORTOWYCH

IMIELIN, UL. HALLERA

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW SPORTOWYCH

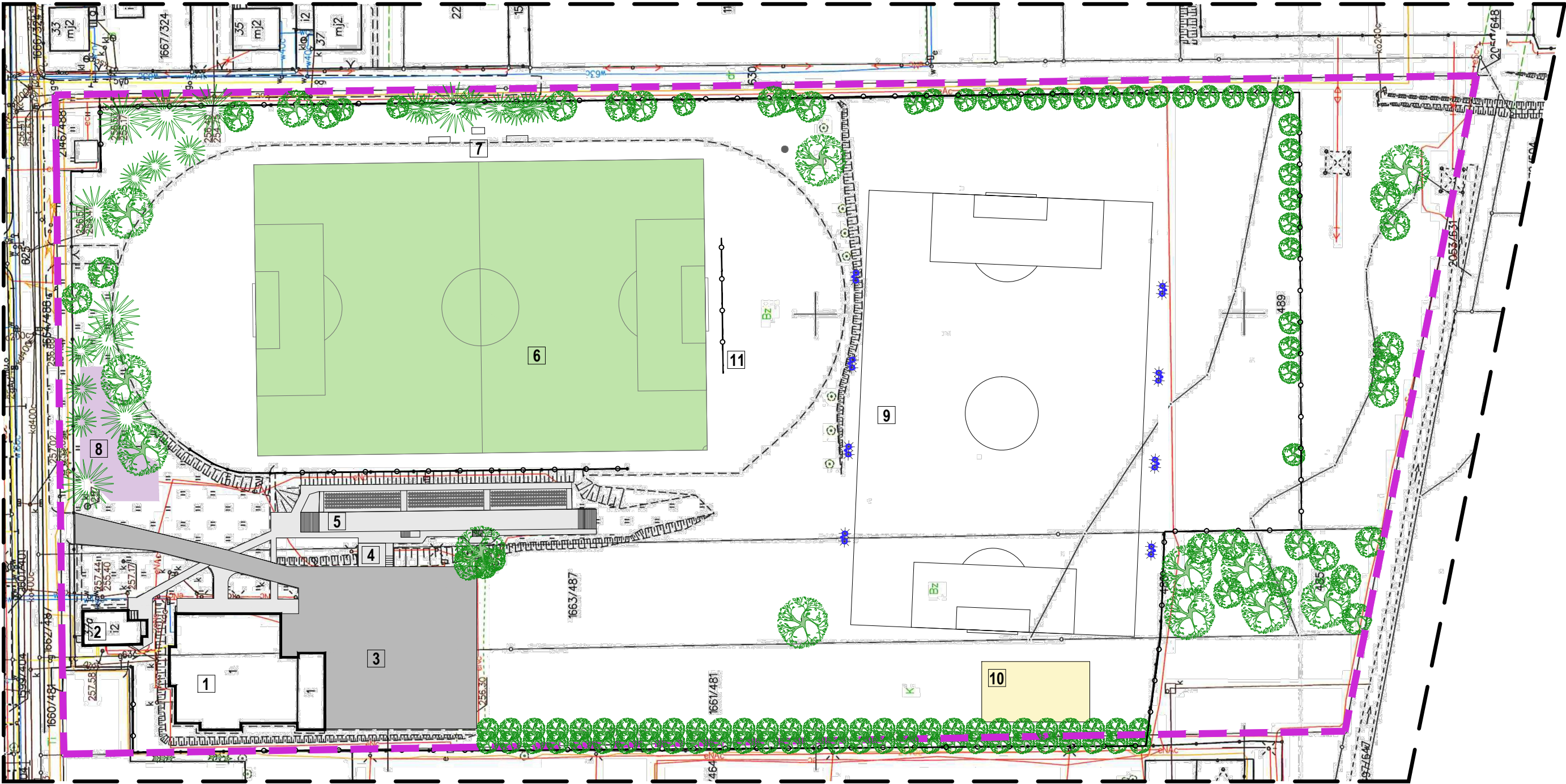
IMIELIN, UL. HALLERA



Imielin ul. Hallera 37a

KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW SPORTOWYCH

IMIELIN, UL. HALLERA



ELEMENTY ISTNIEJĄCE:

1. BUDYNEK KLUBU SPORTOWEGO

2. BUDYNEK SOCJALNY

3. UTWARDZENIE ASFALTOWE

4. PODIUM ŻELBETOWE

5. TRYBUNY


6. BOISKO SPORTOWE
7. TABLICA WYNIKÓW Z ZADASZENIAMI DLA ZAWODNIKÓW


8. PLAC ZABAW


9. BOISKO REZERWOWE Z OŚWIECZENIEM

10. BOISKO PIASKOWE DO SIATKÓWKI

11. PIŁKOCHWYTY

-  DRZEWA
(LOKALIZACJA ORIENTACYJNA)

 REFLEKTORY SŁUPOWE

 ISTNIEJĄCE OGRODZENIE

STAN ISTNIEJĄCY

SKALA 1:1000

KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW SPORTOWYCH

IMIELIN, UL. HALLERA



PLAC ORAZ TRYBUNY



TRYBUNY



PODEST BETONOWY



ISTNIEJĄCY BUDYNEK

STAN ISTNIEJĄCY - DOKUMENTACJA ZDJĘCIOWA

KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW SPORTOWYCH

IMIELIN, UL. HALLERA



WEJŚCIE ORAZ PLAC ZABAW



ISTNIEJĄCE BOISKO ORAZ PIŁKOCHWYTY



BOISKO POMOCNICZE, TRENINGOWE

STAN ISTNIEJĄCY - DOKUMENTACJA ZDJĘCIOWA



architektoniczne biuro projektów

KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW SPORTOWYCH

IMIELIN, UL. HALLERA

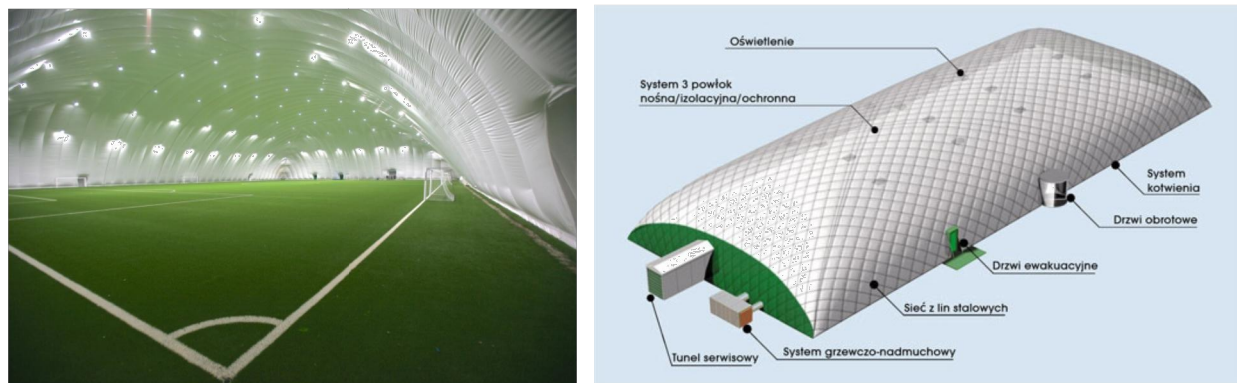
- A** **Boisko duże** o wymiarach 68x105 m. ze sztuczną nawierzchnią. Podgrzewana płyta boiska lub hala pneumatyczna.

Sztuczna nawierzchnia



Sztuczna trawa to przyjemna nawierzchnia sportowa i znakomita alternatywa dla trawy naturalnej w rejonach o klimacie takim jak np. w Finlandii. Jest płaska, stabilna, piłka odbija się od niej bardzo dobrze a użytkownicy cenią sobie niezmiennosć warunków gry i treningu jakie ona oferuje.

Hala pneumatyczna



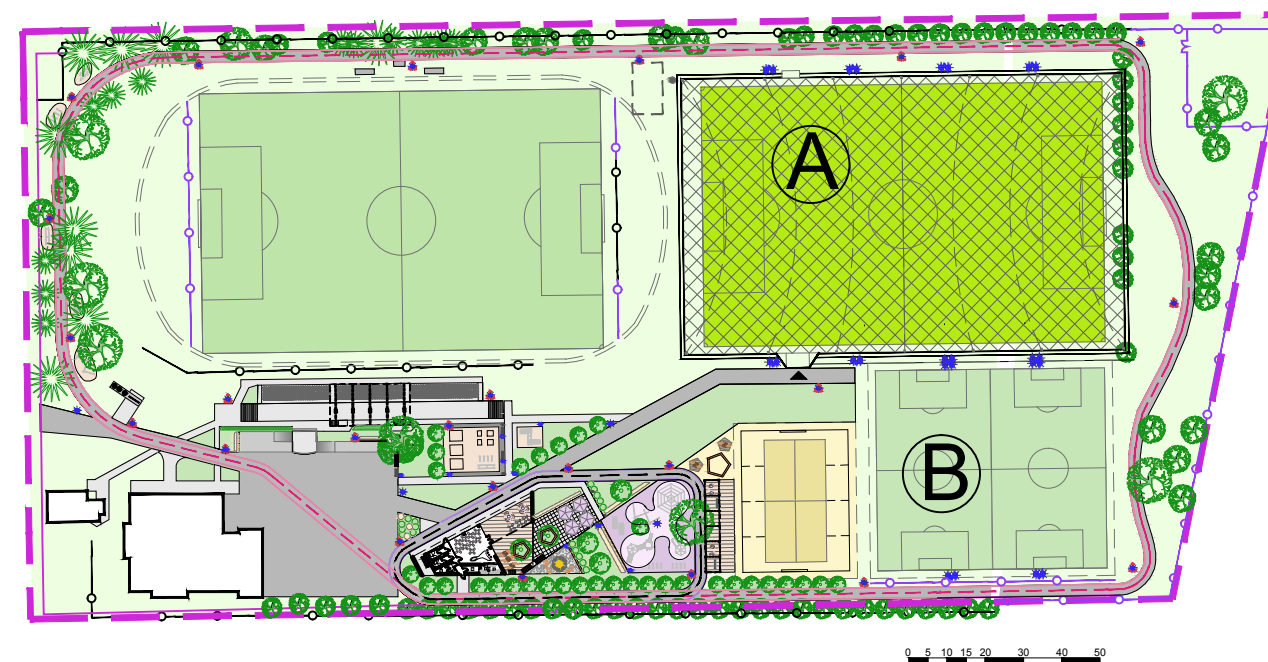
Posiadają te same zastosowania co tradycyjne hale namiotowe, jednak zapewniają szereg dodatkowych zalet podczas użytkowania. Potocznie hale pneumatyczne są nazywane poduszkami powietrznymi lub balonami, ze względu na wykonanie. Płandeki hal pneumatycznych są wypełnione powietrzem, dodatkowo mają kształt przypominający poduszkę.

- B** **Boisko małe** z nawierzchnią trawiastą o wymiarach 30x52 m

Orlik



Orliki cały czas cieszą się olbrzymią popularnością. Trenuje na nich sporo młodzieży, ale również dorosłych. Organizowane są różnego rodzaju zajęcia dla dzieci i turnieje. Korzystają z nich również Akademie Piłkarskie oraz kluby sportowe.



KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW SPORTOWYCH

IMIELIN, UL. HALLERA

C

Boisko do beach soccera z możliwością podziału na cztery boiska do siatkówki plażowej

beach soccer



Piłka nożna plażowa - beach soccer - słoneczny futbol! Słońce, plaża, wakacyjna atmosfera i wielkie piłkarskie emocje – trudno się dziwić, że beach soccer jest jedną z najszybciej rozwijających się obecnie dyscyplin sportu.

siatkówka plażowa



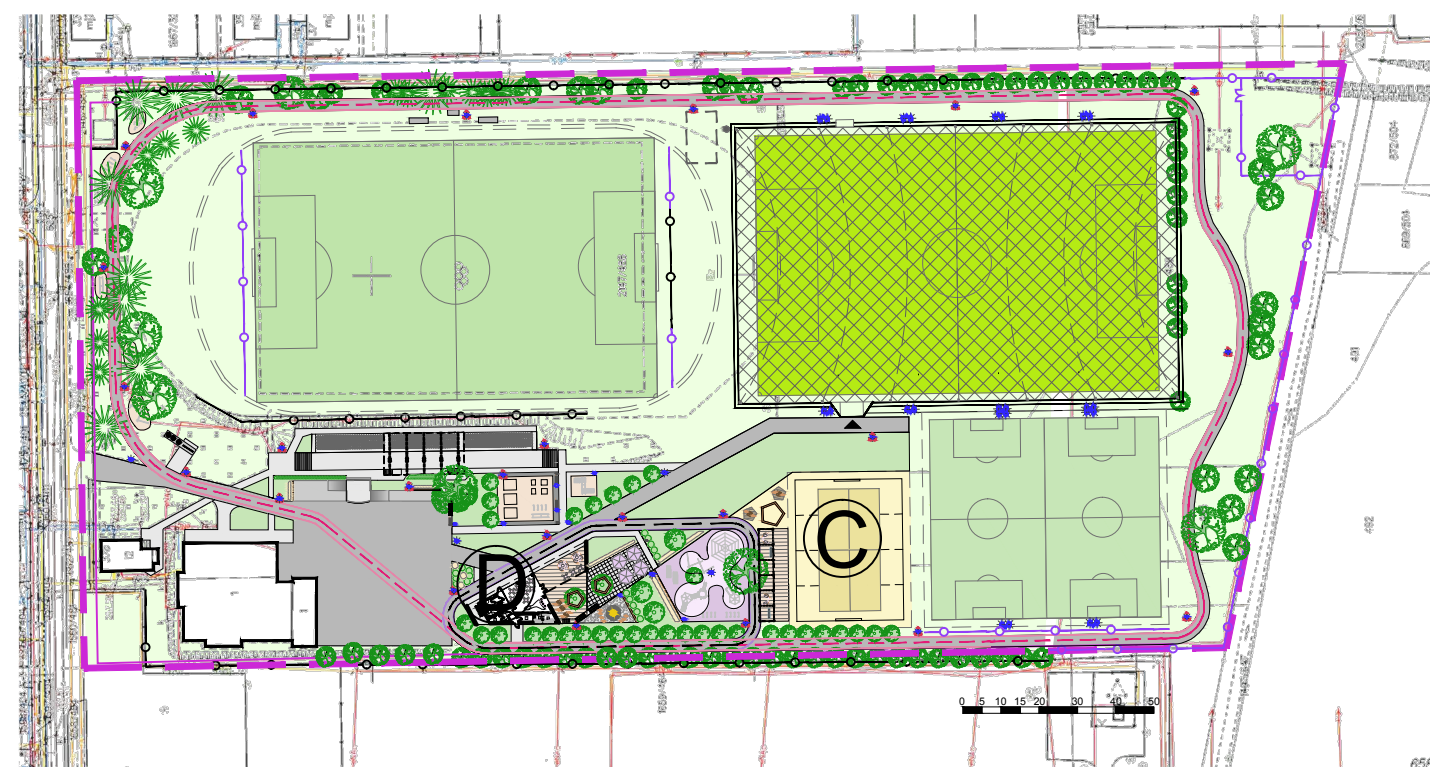
Siatkówka plażowa to sport, który można uprawiać też w mieście. Każdego lata przybywa entuzjastów gry w siatkówkę na plaży. Z myślą o nich ośrodki przygotowują piaszczyste boiska i organizują turnieje

D

Pawilon gastronomiczny z toaletami



Miejsce w otoczeniu zieleni gdzie każdy będzie mógł się rozgościć, skosztować dań różnorodnej kuchni, napić się aromatycznej kawy oraz zaznać chwil relaksu , odpoczynku.



ELEMENTY PROJEKTOWANE



AB-PROJEKT

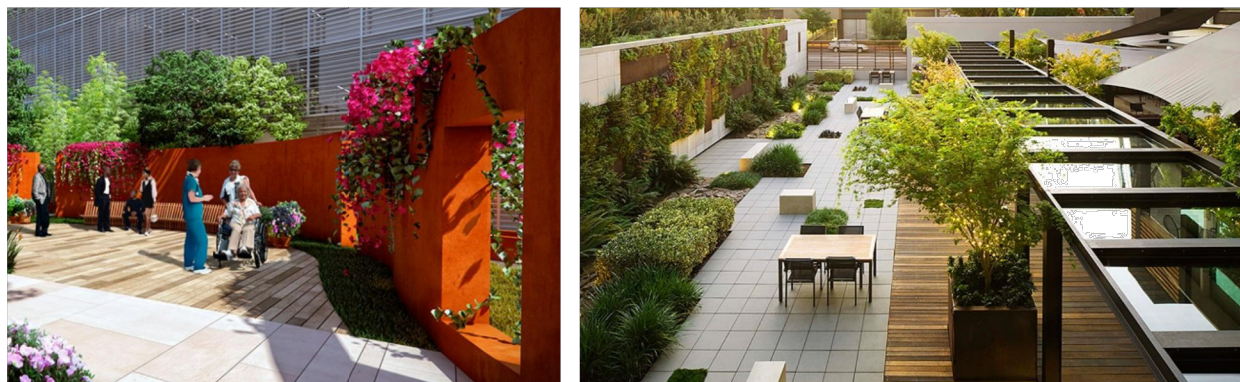
architektoniczne biuro projektów

KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW SPORTOWYCH

IMIELIN, UL. HALLERA

R

Taras częściowo zadaszony



Częściowe zadaszanie tarasu jest rozwiązaniem wielofunkcyjnym. Pozwala przebywać na świeżym powietrzu niezależnie od warunków atmosferycznych. Chroni przed deszczem ale jest równie przydatny w upalne, słoneczne dni.

F

Plac zabaw



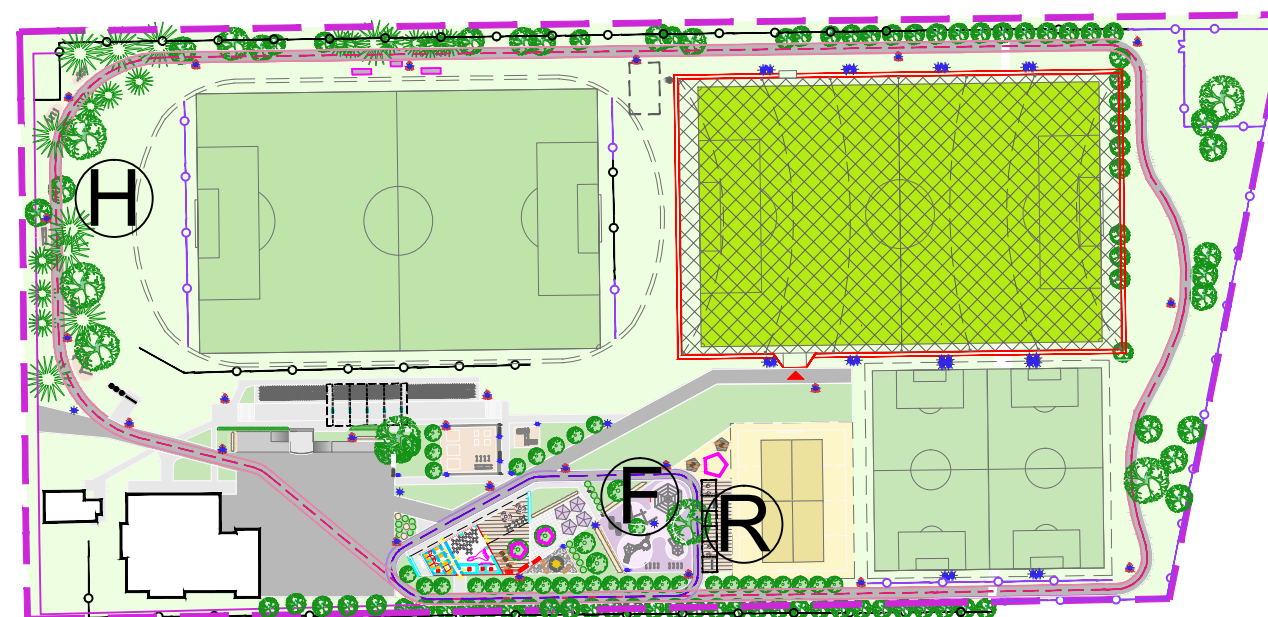
Miejsce zabaw z atrakcjami dla dzieci w różnym wieku. Podzielony na strefy dla maluchów oraz starszych i dużych dzieci. Plac wyposażony będzie w różnorodne zjeżdżalnie, małe tunele, liny oraz huśtawki. Całość zostanie wyłożona miękkim tartanem.

H

Ścieżka zdrowia



Ścieżka zdrowia wzdłuż toru rolkarskiego, wśród zadrzewień. Urządzenia poprawiające sprawność ruchową, koordynację ruchów.



KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW SPORTOWYCH

IMIELIN, UL. HALLERA

G

Strefa street workout - siłownia zewnętrzna



Trening na świeżym powietrzu przynosi dużo więcej korzyści niż te wykonywane w zamkniętym pomieszczeniu. Planuje się wyposażić plac w narzędzia do street workoutu. Siłownia ma za zadanie zachęcić do ruchu

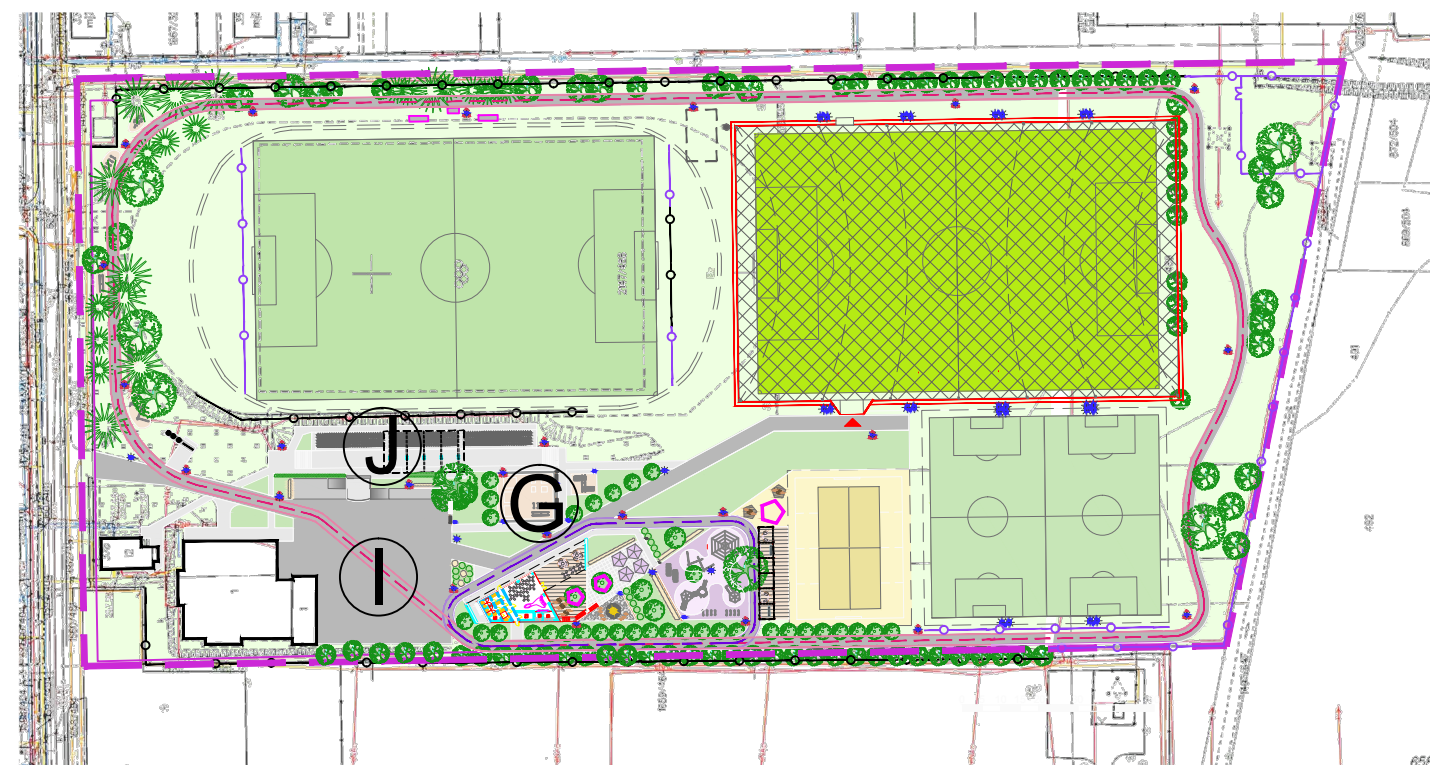
I

Plac główny z elementami dla rolkarzy



J

Zadaszone trybuny



ELEMENTY PROJEKTOWANE

IMIELIN, UL. HALLERA



AB-PROJEKT

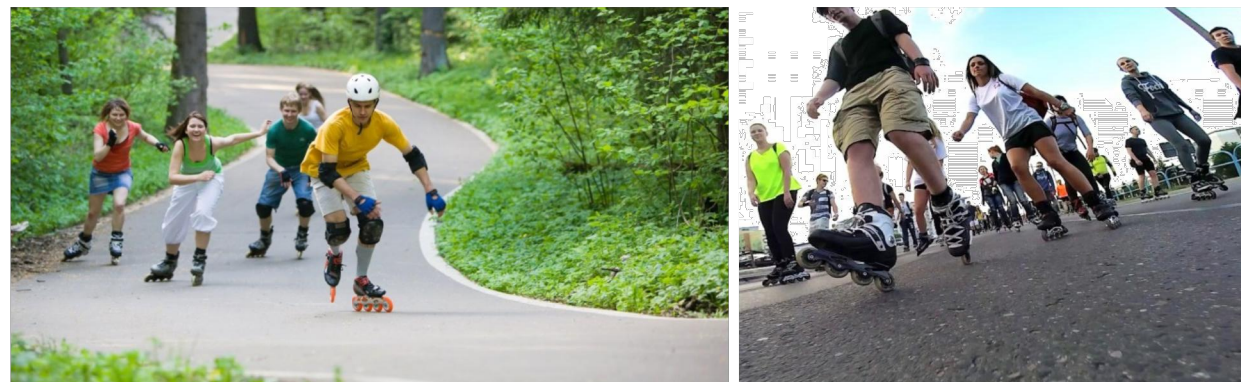
architektoniczne biuro projektów

KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW SPORTOWYCH

IMIELIN, UL. HALLERA

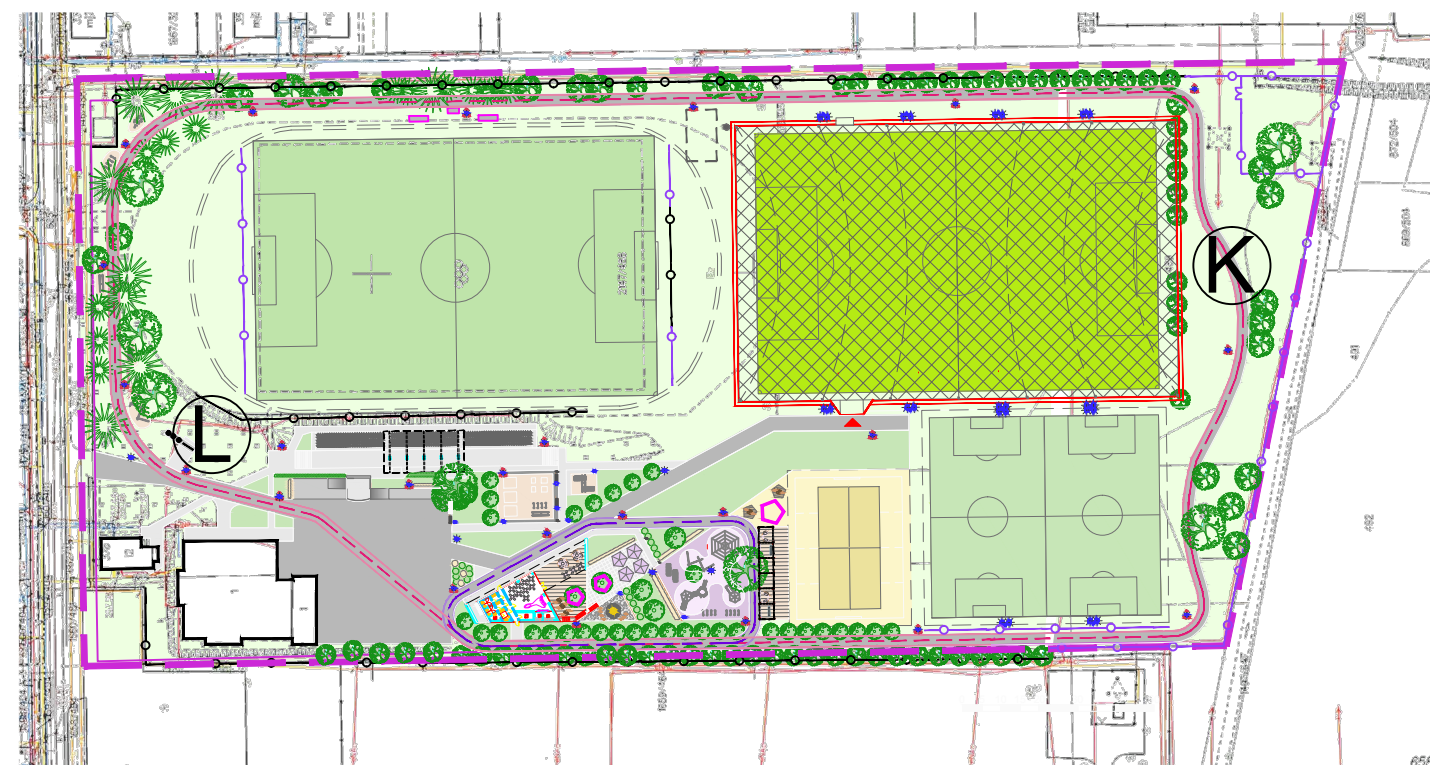
K

Tor rolkarski



L

Flagi oraz tablica informacyjna



ELEMENTY PROJEKTOWANE

IMIELIN, UL. HALLERA

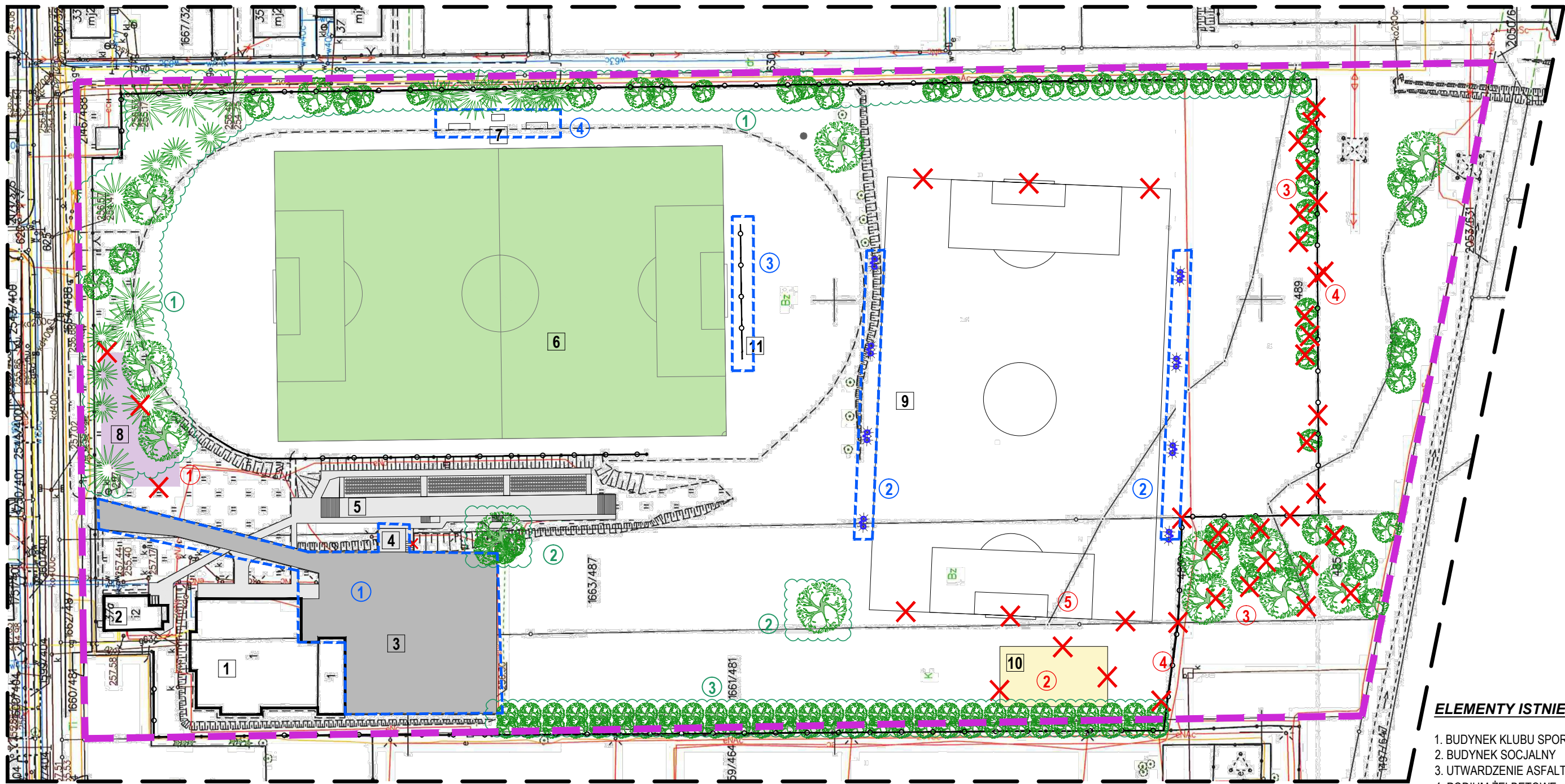


AB-PROJEKT

architektoniczne biuro projektów

KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW SPORTOWYCH

IMIELIN, UL. HALLERA



✗ ELEMENTY PRZEZNACZONE DO USUNIĘCIA

- ① USUNIĘCIE ISTNIEJĄCYCH ELEMENTÓW ZUŻYTEGO PLACU ZABAW Oraz URZĄDZEŃ REKREACYJNYCH
- ② USUNIĘCIE BOISKA PIASKOWEGO
- ③ USUNIĘCIE ZADRZEWIEŃ - TZW. "SAMOSIEJKI"
- ④ USUNIĘCIE OGRODZENIA
- ⑤ DEMONTAŻ ELEMENTÓW ISTNIEJĄCEGO BOISKA

☐ ELEMENTY PODLEGAJĄCE MODERNIZACJI LUB ZMIANIE LOKALIZACJI

- ① RENOWACJA POWIERZCHNI ISTNIEJĄCEGO PLACU - POŁĄCZENIE Z NOWYM TOREM ROLKARSKIM
- ② DEMONTAŻ I INWENTARYZACJA ISTNIEJĄCEGO OŚWIETLENIA, OKREŚLENIE MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA W NOWEJ LOKALIZACJI
- ③ MODERNIZACJA PIŁKOCHWYTÓW
- ④ MODERNIZACJA ZADASZEŃ Oraz ZMIANA LOKALIZACJI TABLICY Z WYNIKAMI

☁ ELEMENTY DO ZACHOWANIA

- ① ZACHOWANIE ISTNIEJĄCYCH ZADRZEWIEŃ, UPORZĄDKOWANIE Oraz PIELĘGNACJA
- ② ZACHOWANIE DRZEWA
- ③ INWENTARYZACJA GEODEZYJNA DRZEWOSTANU Oraz OKREŚLENIE MOŻLIWOŚCI MAKSYMALNEGO ZACHOWANIA SZPALERÓW PRZY REALIZACJI PROJEKTU

ELEMENTY ISTNIEJĄCE:

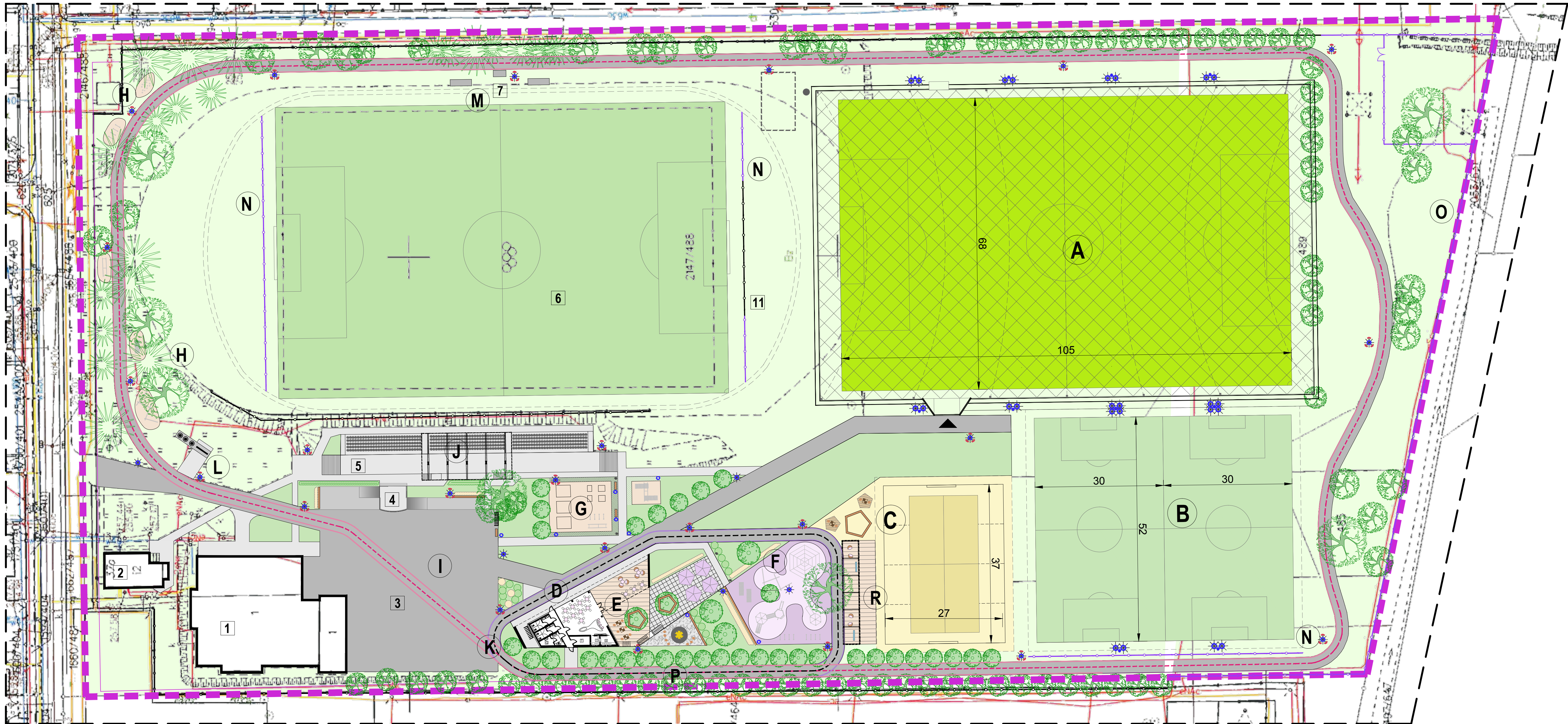
- 1. BUDYNEK KLUBU SPORTOWEGO
- 2. BUDYNEK SOCJALNY
- 3. UTWARDZENIE ASFALTOWE
- 4. PODIUM ŻELBETOWE
- 5. TRYBUNY
- 6. BOISKO SPORTOWE
- 7. TABLICA WYNIKÓW Z ZADASZENIAMI DLA
- 8. PLAC ZABAW
- 9. BOISKO REZERWOWE Z OŚWIETLENIEM
- 10. BOISKO PIASKOWE DO SIATKÓWKI
- 11. PIŁKOCHWYTY

DOMONTAŻE, ROZBIÓRKI, MODERNIZACJE

SKALA 1:1000

KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW SPORTOWYCH

IMIELIN, UL. HALLERA



ELEMENTY PROJEKTOWANE:

- A. BOISKO DUŻE /105x68m/ ZE SZTUCZNĄ NAWIERZCHNIĄ
- opcjonalnie: hala pneumatyczna
- boisko pełnowymiarowe, z możliwością zadaszenia
- B. 2xBOISKO MAŁE /30x52m/ Z NAWIERZCHNIĄ TRAWIASTĄ
- z możliwością połączenia, przeznaczone do treningów
- C. BOISKO DO BEACH SOCCERA
- piaskowe boisko z możliwością podziału na cztery boiska do siatkówki plażowej
- D. PAWILON GASTRONOMICZNY Z TOALETAMI
- pawilon całoroczny z ogólnodostępnym węzłem sanitarnym
- E. TARAS CZĘŚCIOWO ZADASZONY
- taras obsługujący zaplecze gastronomiczne

- F. PLAC ZABAW
- strefa bezpiecznej zabawy dla dzieci oraz wypoczynku dla opiekunów, z dostępem do piasku
- G. STEPA STEET WORKOUT- SIŁOWNIA ZEWNĘTRZNA
- strefa aktywności fizycznej przy użyciu sprzętów zewnętrznego parku fitness
- H. ŚCIEŻKA ZDROWIA
- urządzenia gimnastyczne zlokalizowane pomiędzy drzewami, przy torze
- I. PLAC GŁÓWNY Z RAMPAMI DLA ROLKARZY
- odświeżona nawierzchnia placu, zintegrowana z torem rolkarskim
- J. ZADASZONE TRYBUNY
- zadaszenie w konstrukcji stalowej, pokrywające ok. 1/3 długości trybun
- K. TOR ROLKARSKI
- tor rolkarski

- L. FLAGI ORAZ TABLICA INFORMACYJNA
- element strefy wejściowej. Projektowana tablica z informacją stałą a także gablota z bieżącymi informacjami
- M. WYMIANA ZADASZEŃ DLA ZAWODNIKÓW ORAZ PRZESUNIĘCIE TABLICY WYNIKÓW
- N. PRZEDŁUŻENIE I LOKALIZACJA NOWYCH PIŁKOCZYTYÓW
- O. NOWE OGRODZENIE
- wg. pomiaru geodezyjnych
- P. ZACHOWANIE MIN. JEDNEGO Z CIĄGÓW NASADZEŃ
- R. ZADASZONY TARAS
- w konstrukcji stalowej, z ażurowymi wypełnieniami, ławkami oraz huśtawkami, również dla dorosłych

PROJEKTOWANE WYPOSAŻENIE:

- STOLIKI
STOLIKI SZACHOWE
PLATFORMY Z KOMPOZYTU
WISZĄCE KOSZE
- SIEDZISKA DLA DOROSŁYCH
HUŚTAWKI
ŁAWKI I SIEDZISKA DREWNIANE
KOSZE NA ŚMIECI
- MIEJSCE NA OGNISKO
STOJAKI ROWEROWE
- PLAC ZABAW Z URZĄDZENIAMI
- ZADASZENIE PNEUMATYCZNE

PROJEKTOWANE NAWIERZCHNIE:

- NAWIERZCHNIA BEZPIECZNA
NP. SAFE PLAY
TARAS Z DESEK KOMPOZYTOWYCH
PIASEK
SZTUCZNA MURAWA
KAMIEŃ NATURALNE
CIOSANE
NAWIERZCHNIA PRZEPUSZCZALNA
ZWIROWA NP. TERRA WAY

- TRAWNIKI
KOSTKA ELKOLOGICZNA
NP. LIBET VERTIGO
TOR ROLKARSKI SZER. 3 m
Z UTWARDZONEJ MIESZANKI MINERALNO
-ASFALTOWEJ, BARWIONEJ
DL. 800 m
DL. 200 m

PROJEKTOWANA ZIELEŃ:

- PROJEKTOWANA ZIELEŃ WYSOKA
PIONOWE PARKANY ZIELONE
TRAWY OZDOBNE
KRZEWY NISKIE

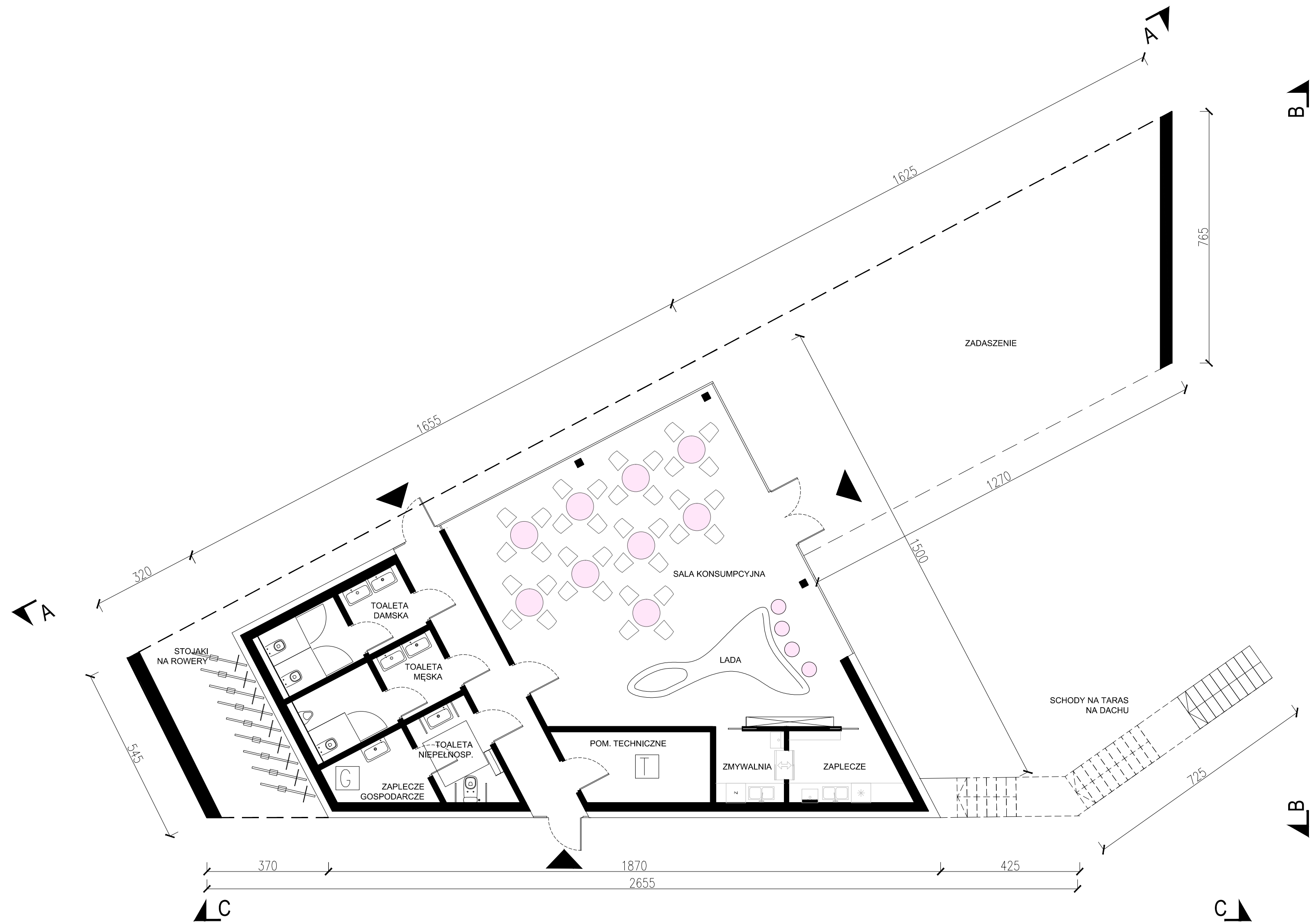
LEGENDA:

- ISTNIEJĄCE DRZEWIA
(LOKALIZACJA ORIENTACYJNA)
- OŚWIETLENIE
- ISTNIEJĄCE OGRODZENIE
- PROJEKTOWANE OGRODZENIE

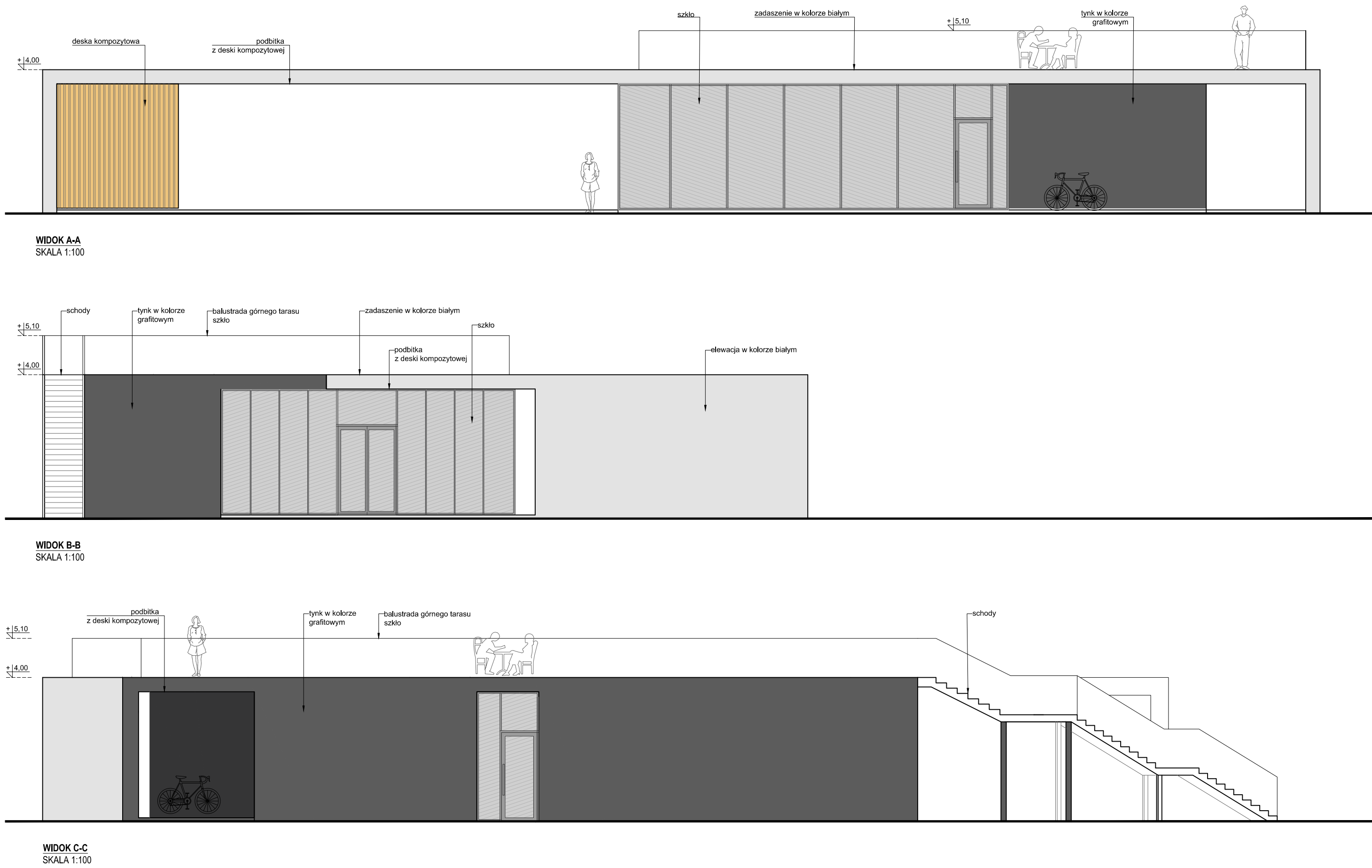
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

SKALA 1:500

KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW SPORTOWYCH
IMIELIN, UL. HALLERA

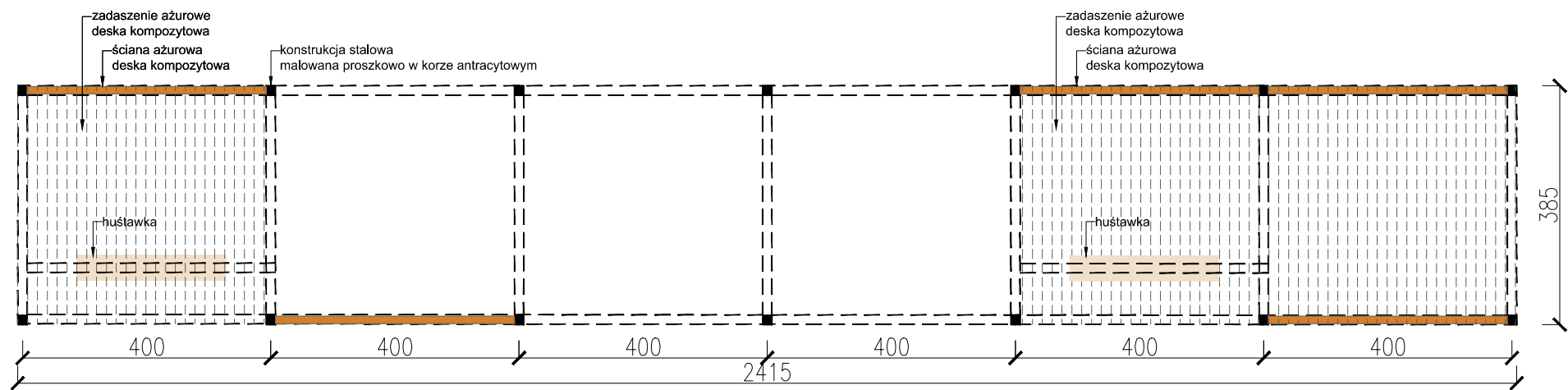


BUDYNEK KAWIARNI WRAZ Z OGÓLNODOSTĘPNYMI TOALETAMI
SKALA 1:100

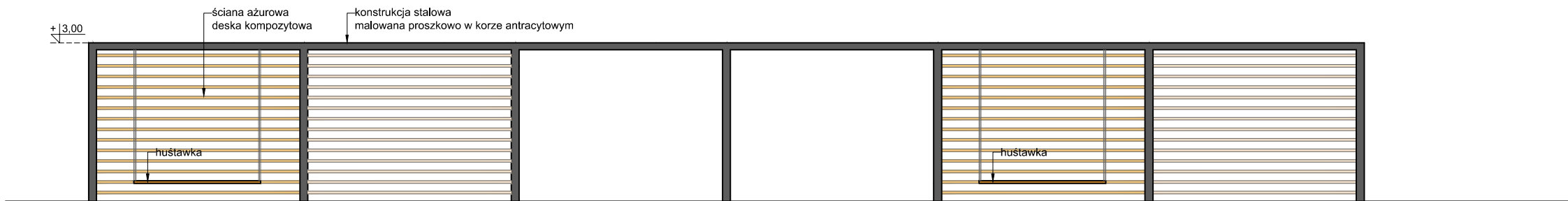


KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW SPORTOWYCH

IMIELIN, UL. HALLERA



ZADASZENIE AŻUROWE PRZY PLACU ZABAW
RZUT, SKALA 1:100



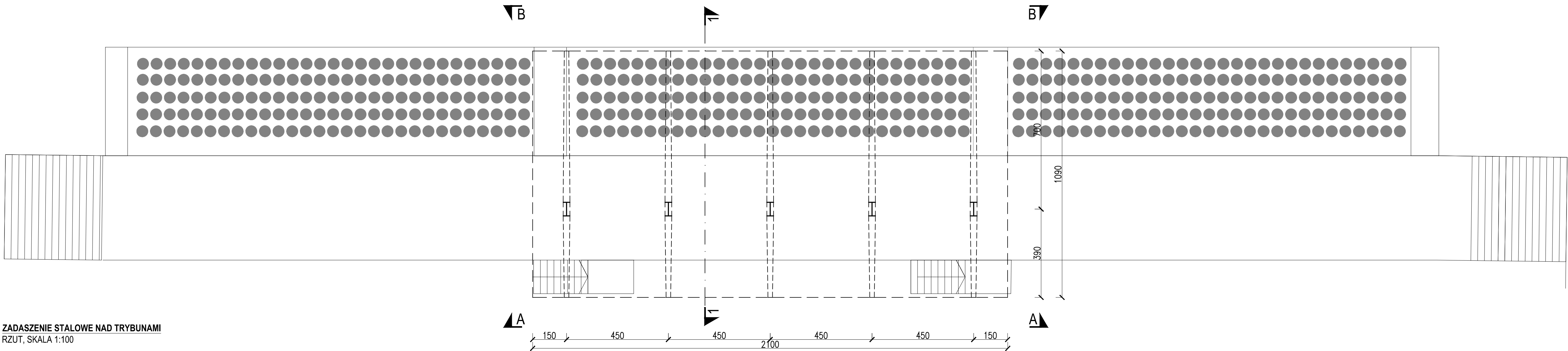
ZADASZENIE AŻUROWE PRZY PLACU ZABAW
WIDOK, SKALA 1:100

ZADASZENIE PRZY PLACU ZABAW

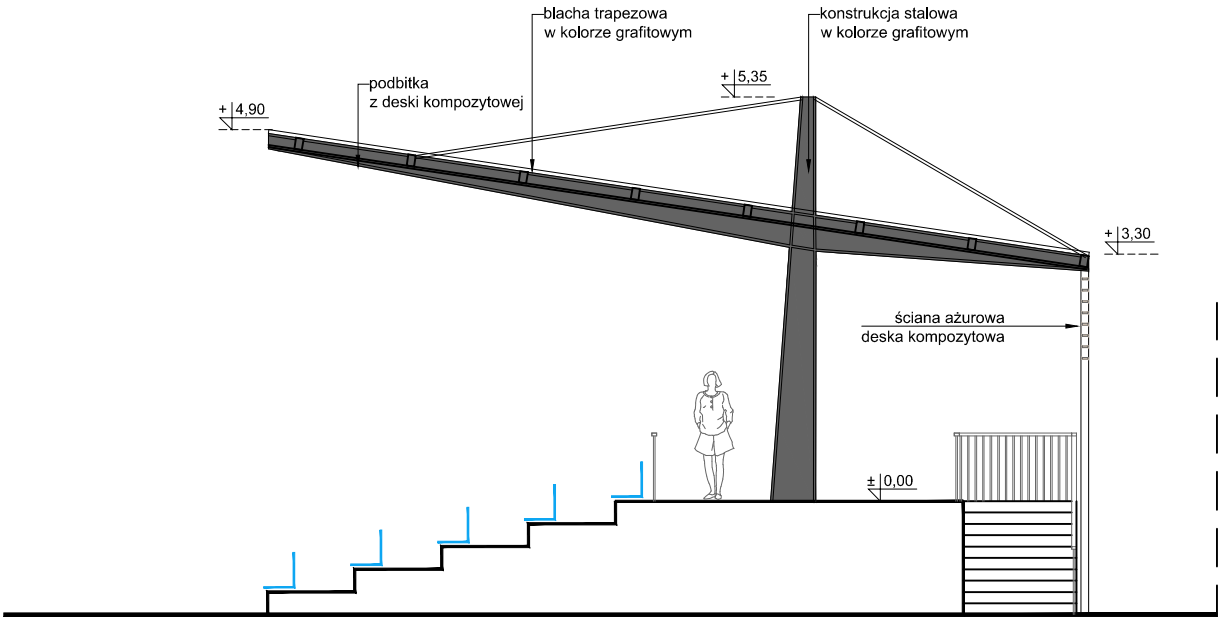
SKALA 1:100

KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW SPORTOWYCH

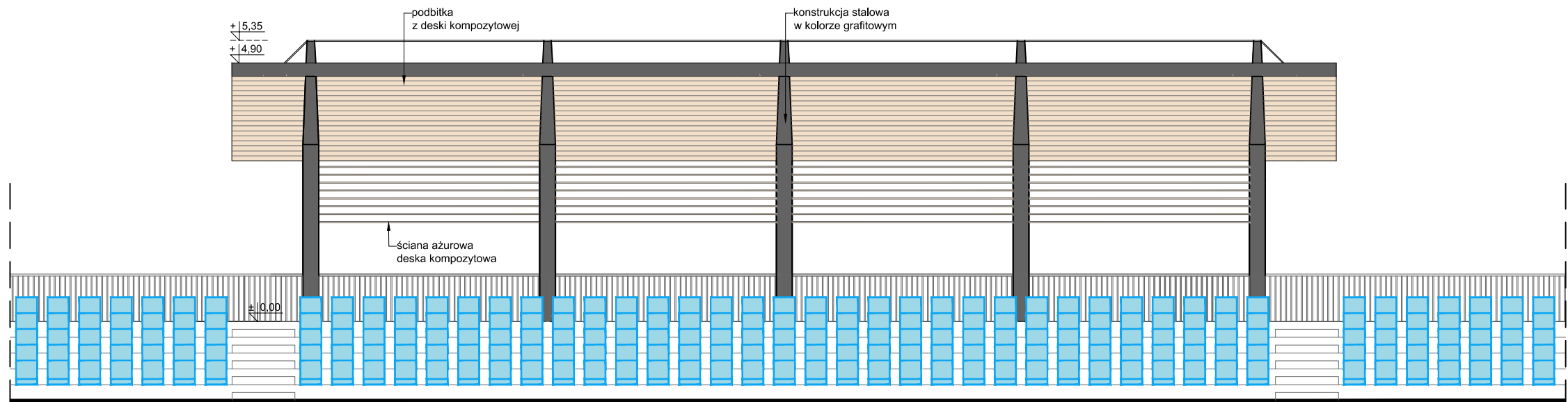
IMIELIN, UL. HALLERA



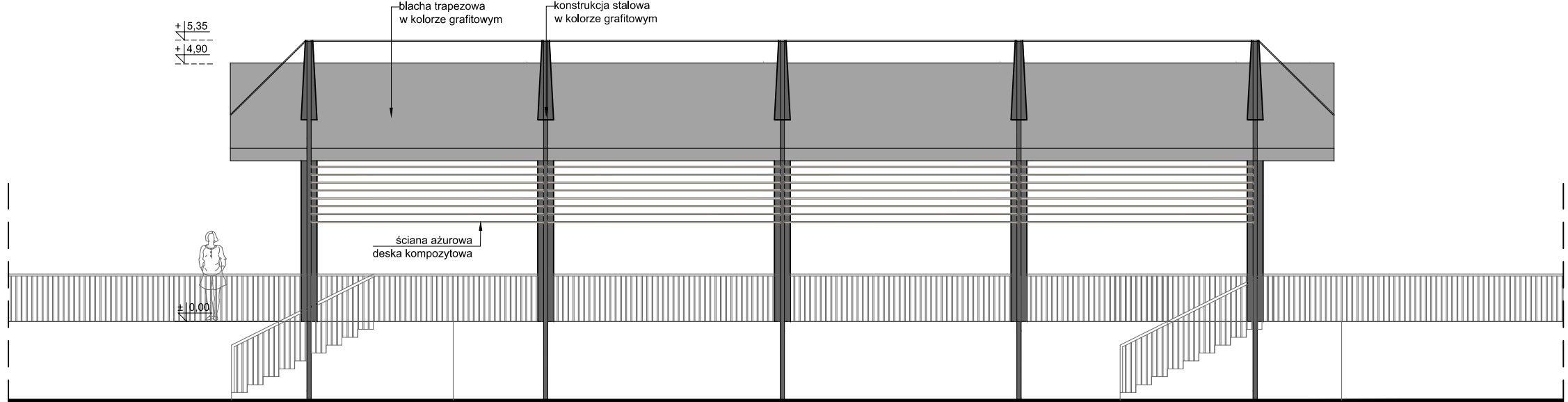
ZADASZENIE STALOWE NAD TRYBUNAMI
RZUT, SKALA 1:100



PRZESZCZÓJ 1-1
SKALA 1:100



WIDOK B-B
SKALA 1:100



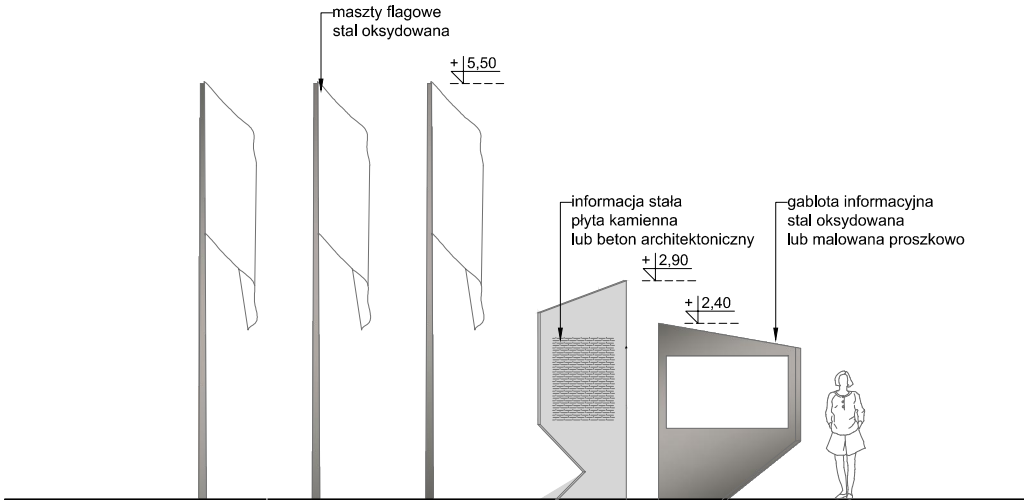
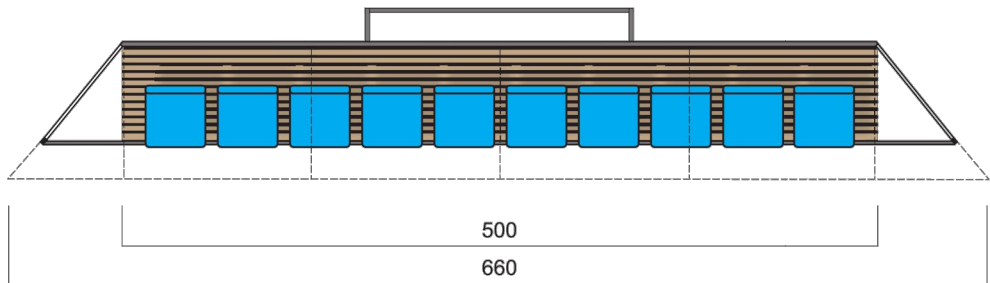
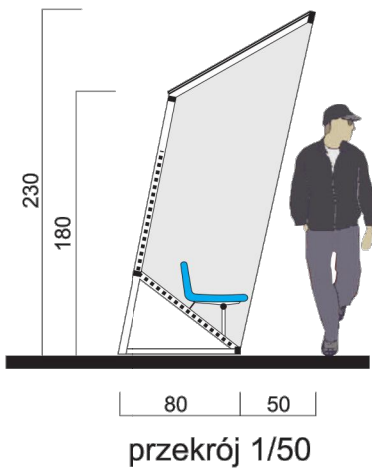
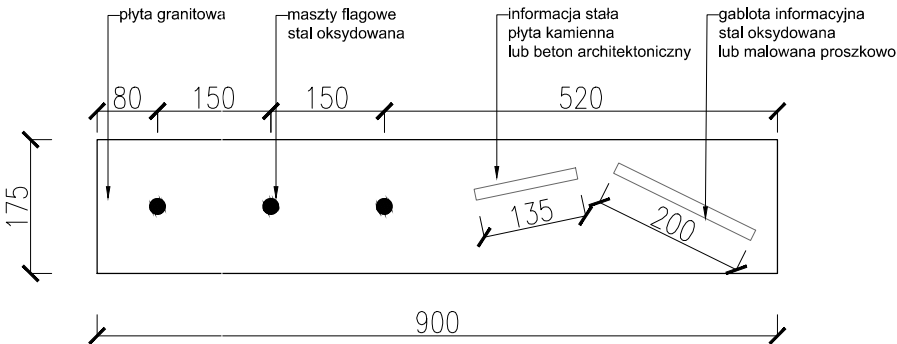
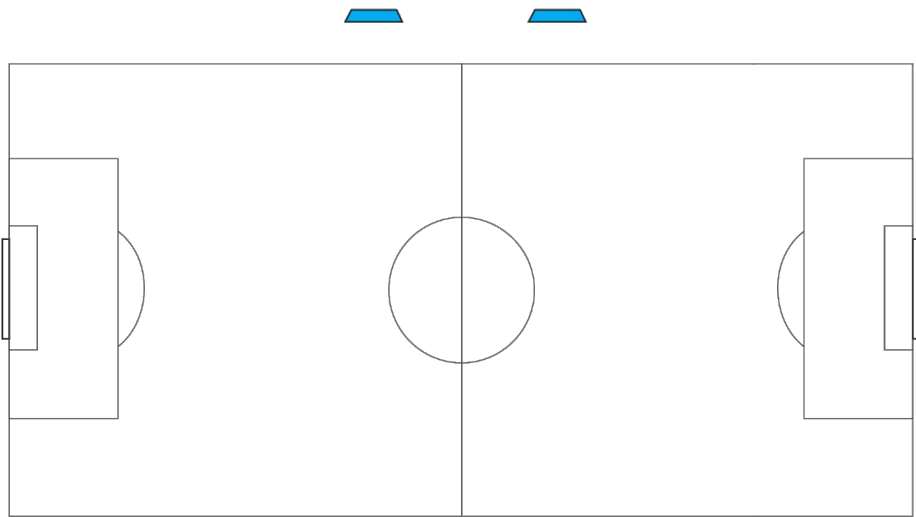
WIDOK A-A
SKALA 1:100

ZASZENIE TRYBUN

SKALA 1:100

KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW SPORTOWYCH

IMIELIN, UL. HALLERA



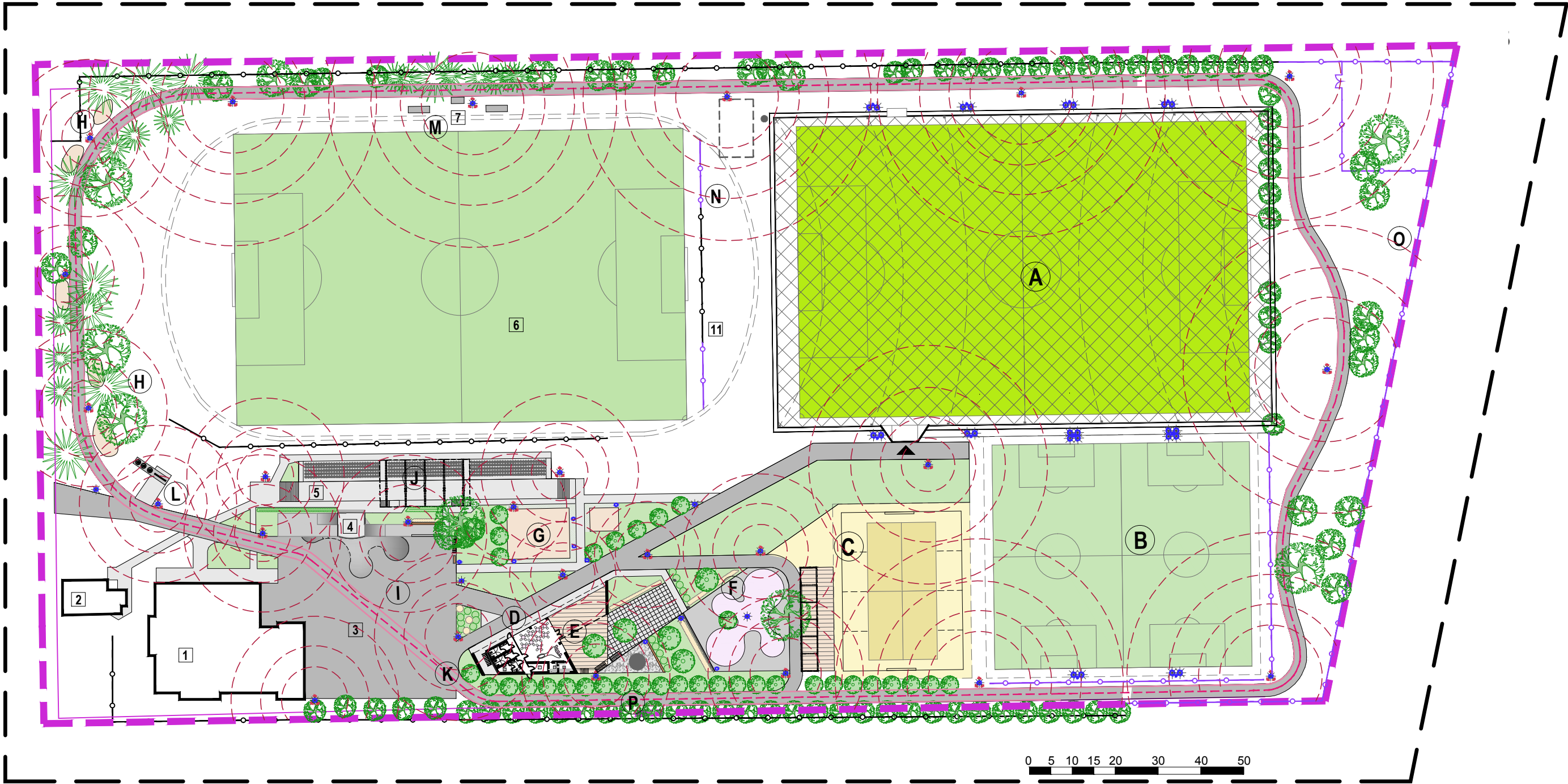
TABLICE INFORMACYJNE
WIDOK, SKALA 1:100

BUDKI ZAWODNIKÓW REZERWOWYCH, TABLICE I MASZTY FALAGOWE

SKALA 1:50, 1:100

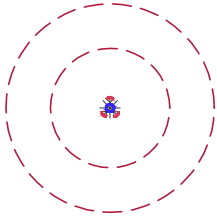
KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW SPORTOWYCH

IMIELIN, UL. HALLERA



PROJEKTOWANE OŚWIETLENIE:

- REFLEKTORY SŁUPOWE - STADIONOWE
ROZWAŻYĆ MOŻLIWOŚĆ WYKORZYSTANIA OŚWIETLENIA Z DEMONTAŻU
- GŁÓWNE OŚWIETLENIE WYSOKIE
- OŚWIETLENIE NISKIE



SCHEMATYCZNY ZAKRES MONITORINGU TERENU

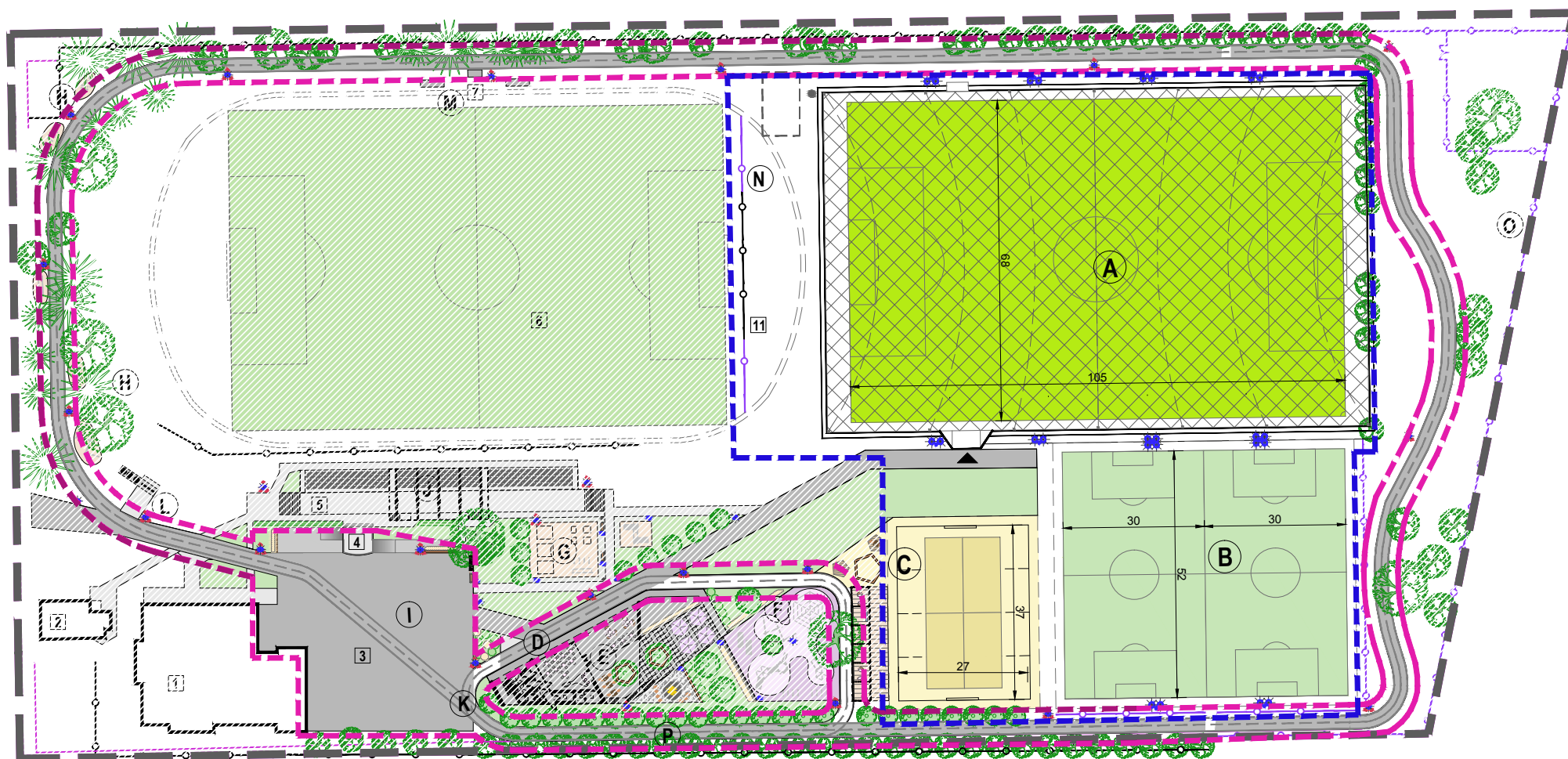
- UWAGI:
- WSZYSTKIE INSTALACJE, NAWET WYKONYWANE ETAPOWO, NALEŻY ZAPROJEKTOWAĆ TAK, BY ZACHOWAĆ MOŻLIWOŚĆ ICH WSPÓLNEGO DZIAŁANIA ORAZ STEROWANIA
 - SZCZEGÓŁY ZAKRESU MONITORINGU DO USTALENIA Z INWESTOREM
 - WSZYSTKIE ŹRÓDŁA ŚWIATŁA PROJEKTUJE SIĘ JAKO OŚWIETLENIE LED

OŚWIETLENIE I MONITORING - SCHEMAT

SKALA 1:1000

KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW SPORTOWYCH

IMIELIN, UL. HALLERA



ETAP WSTĘPNY:

- wykonanie inwentaryzacji zieleni, określenie stanu oraz jakości zadrzewień,
- inwentaryzacja geodezyjna
- wykonanie badań geologicznych
- przygotowanie dokumentacji projektowej budowlanej oraz wykonawczej
- rozbiórki i demontaże elementów kolizyjnych

ETAP I.A - NOWE ATRAKCJE DLA ROLKARZY

- usunięcie elementów kolizyjnych
- wykonanie toru rolkarskiego
- zagospodarowanie terenu wokół toru: zieleni, oświetlenie, monitoring
- wykonanie nowej, spójnej z torem, nawierzchni placu
- wykonanie ramp zintegrowanych z istniejącym podestem

ETAP I.B - TERENY SPORTOWE

- usunięcie elementów kolizyjnych
- wytyczenie nowych boisk oraz wykonanie nawierzchni sztucznych, naturalnych oraz piaskowych
- wykonanie oświetlenia i monitoringu
- montaż wyposażenia

PROPONOWANE ETAPOWANIE

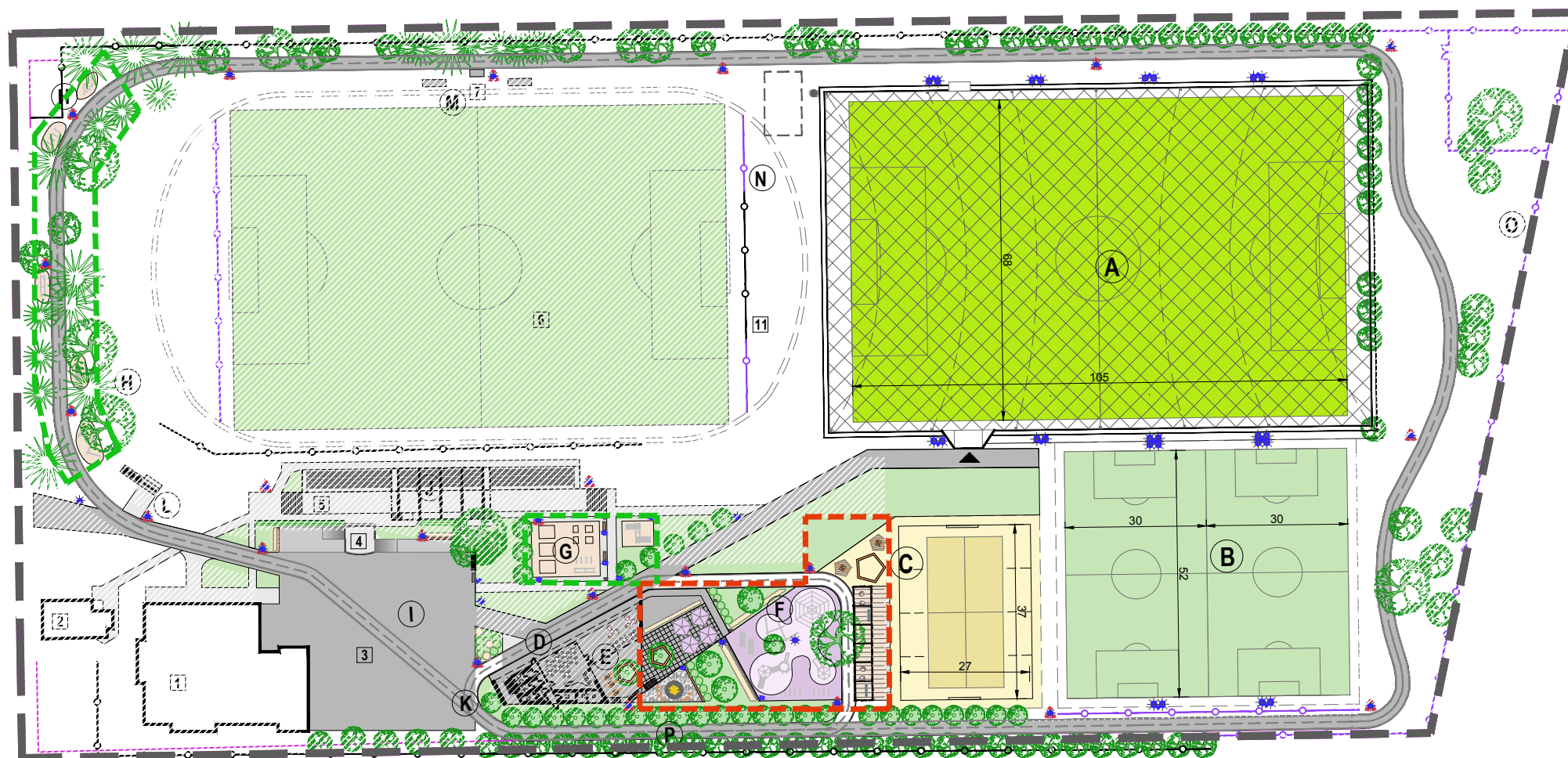


AB-PROJEKT

architektoniczne biuro projektów

KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW SPORTOWYCH

IMIELIN, UL. HALLERA



- ETAP II.A - PLAC ZABAW I ATRAKCJE DLA NAJMŁODSZYCH
- wykonanie i wyposażenie placu zabaw
 - wykonanie zadaszenia i tarasu pomiędzy boiskiem piaskowym a placem
 - połączenie funkcji sportowej boiska piaskowego z rekreacją dla dzieci
 - wykonanie utwardzeń i dojazdów pieszych
 - miejsce na ognisko z ławkami
 - wykonanie oświetlenia i monitoringu

- ETAP II.B - AKTYWNOŚĆ SPORTOWA DLA WSZYSTKICH
- wykonanie nawierzchni oraz wyposażenie strefy street workout
 - wykonanie dojazdów i ścieżek pieszych
 - wyposażenie ścieżki zdrowia w sprzęty i tory przeszkód wraz z tablicami informacyjnymi i instrukcjami
 - wyposażenie w ławki i kosze na śmieci
 - wykonanie monitoringu i oświetlenia

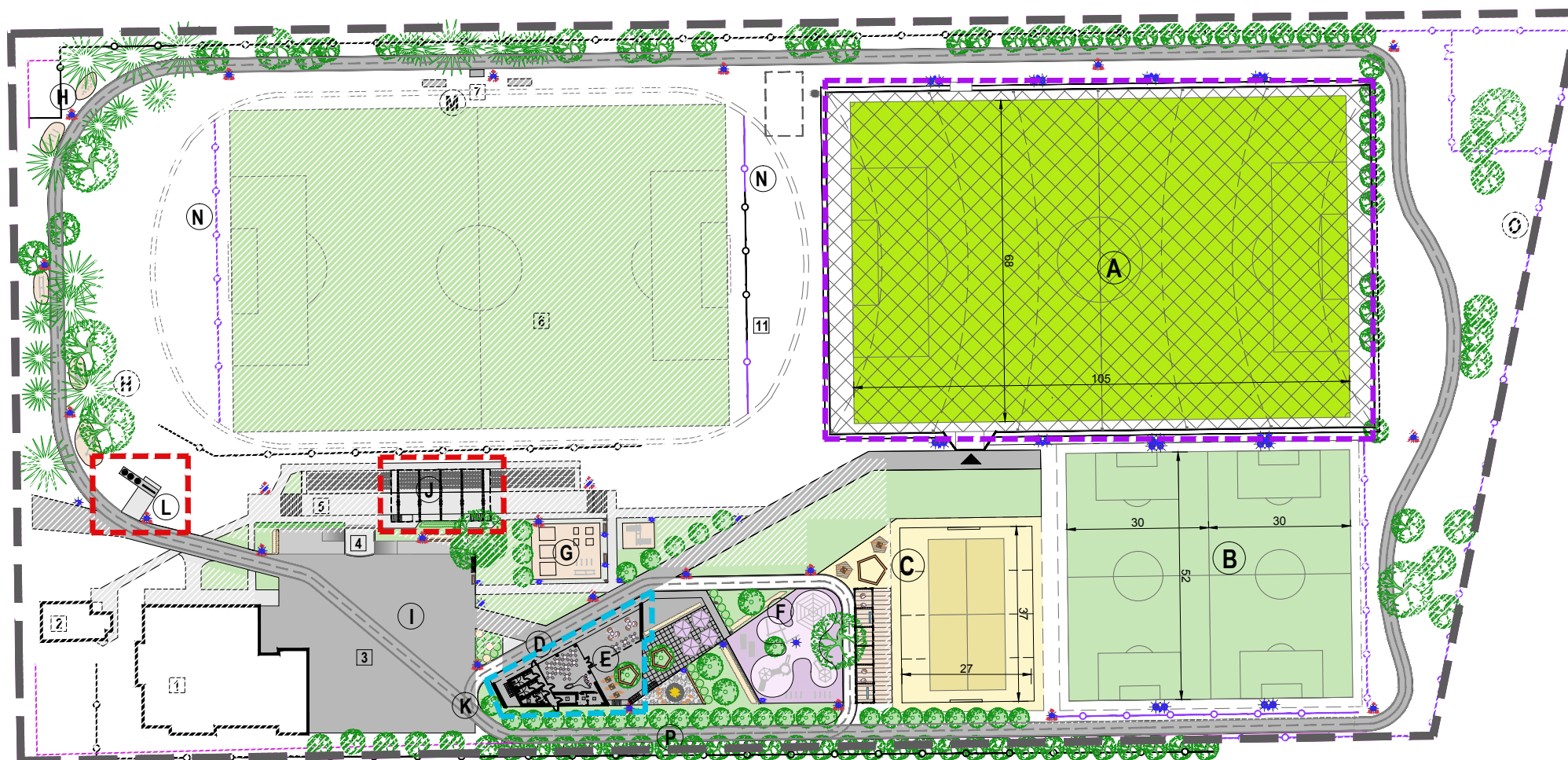
PROPONOWANE ETAPOWANIE



architektoniczne biuro projektów

KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW SPORTOWYCH

IMIELIN, UL. HALLERA



- ETAP III.A - OBSŁUGA UŻYTKOWNIKÓW - KAWIARNIA ORAZ TOALETY
- budowa pawilonu gastronomicznego z zadaszonym tarasem oraz ogólnodostępnym węzłem sanitarnym
 - wyposażenie w stoły, ławki, huśtawki
 - wykonanie dojazdów i tarasów

- ETAP III .B - DLA KIBICÓW
- wykonanie zadaszenia w konstrukcji stalowej, o wysokiej estetyce wykończenia, nawiązującego do całości założenia koncepcyjnego
 - wyposażenie strefy wejściowej w punkt informacyjny z tablicą, gablotą oraz masztami flagowymi

- ETAP III .C - HALA PNEUMATYCZNA /opcjonanie/
- wykonanie elementów stałych oraz tymczasowych hali pneumatycznej

PROPONOWANE ETAPOWANIE



architektoniczne biuro projektów